

MUOUE ACQUISTARE/VENDERE UN'AZIENDA UN IMMOBILE? RICERCARE SOCI

Da 36 anni leader nazionale nell'intermediazione aziendale 02.39261191 02.39215804

jeneral CESSIONI

www.generalcessioni.it - info@generalcessioni.it

ITALY affermata AZIENDA di PRODUZIONE MACCHINE fortemente INNOVATIVE e ad alto contenuto

di know-how par IMPIANTI di BETONAGGIO

4 brevetti depositati - ottimamente organizzata e gestita

ottima redditività ulteriori brevetti da sviluppare

ritenendosi pronta per imporsi

sui mercati globali e con l'obiettivo di aumentare

velocemente ed in modo sensibile

il fatturato esamina proposte di joint-venture con importanti gruppi o fondi di investimento

LOMBARDIA

cinquantennale e affermata

AZIENDA ARTIGIANALE altamente specializzata

negli ARREDAMENTI per PASTICCERIA e

GELATERIA - CHIOSCHI - STREET FOOD - FOOD TRUCK

consolidato know-how tecnico e del design degli allestimenti

consapevoli e pronti per entrare nei mercati globali

esamina proposte di joint-venture

per programmare ed organizzare l'azienda ad una consistente e costante crescita del fatturato

LIGURIA LOCALITA' BALNEARE RIVIERA PONENTE (SV)

posizione centrale caratteristico RISTORANTE aperto tutto l'anno-

unica gestione ultra-decennale - clientela fidelizzata

spazio idoneo per inserimento pizzeria

100 posti compreso dehors - cedesi per problemi di salute

garantendo ottima redditività - lavoro assicurato

contratto affitto rinnovato - canone modico

ideale per nucleo familiare

NORD ITALY affermata e ultratrentennale AZIENDA

operante nel settore della MANUTENZIONE

e REVAMPING PRESSE OLEODINAMICHE - importante know-how -

dipendenti altamente specializzati - buon fatturato

ottima redditività - IMMOBILE di PROPRIETÀ di mq. 2.300

ulteriori potenzialità di crescita - causa mancato ricambio



www.cogefim.com - info@cogefim.it

NORD ITALY

avviata AZIENDA di PRODUZIONE a CICLO COMPLETO e COMMERCIALIZZAZIONE INFISSI di fascia medio-alta showroom in posizione commerciale strategica bene organizzata e gestita - fatturato di oltre 2 milioni

esamina proposte di cessione totale

CENTRO ITALY

cinquantennale AZIENDA di STAMPA DIGITALE

altamente specializzata nei grandi formati per

ALLESTIMENTI FIERISTICI ed EVENTI

importante know-how di progettazione e sviluppo della

comunicazione - modernamente attrezzata

e gestita - ottima redditività - esamina proposte di cessione

NORD ITALIA cediamo AZIENDA LEADER specializzata in PROGETTAZIONE

e COSTRUZIONE di STAMPI ad INIEZIONE per MATERIE PLASTICHE e LAVORAZIONI

MECCANICHE di PRECISIONE - caratterizzata da un know-how aziendale di altissimo

livello con linee di produzione tipiche dell'industria 4.0 comprese le fasi di collaudo

e di rettifica - organizzata a 360° per rispondere in tempi celeri anche in termini

di assistenza, manutenzione e ricambistica - staff motivato e competente

portafoglio clienti di estrema rilevanza e ben diversificato ulteriormente ampliabile

a svariati settori - causa mancanza di ricambio generazionale si propone la cessione

d'azienda o di quote societarie - opportunità di sicuro interesse anche

in considerazione dell'alta redditività aziendale

NORD ITALY - START UP

con importante know-how nella fabbricazione

di Contatori gas elettronici a ultrasuoni e thermal-mass

importanti investimenti già effettuati per l'avanzamento

del progetto con le relative certificazioni - potenzialità di mercato

globale - esamina proposte di cessione

PROVINCIA di BOLOGNA - proponiamo

AZIENDA ARTIGIANALE specializzata in

VERNICIATURA di SERRAMENTI in LEGNO ed AFFINI

rinomata per lavori in **RESTAURO** rivolti a privati

ed aziende (edifici storici) - impianti tecnologici

adatti anche alla verniciatura in serie di medie e

grandi quantità - personale capace ed efficiente

esamina la vendita totale garantendo la propria

permanenza - opportunità valida anche

per produttori di serramenti in legno

SICILIA - ITALIA

avviata ATTIVITÀ ventennale di UTENSILERIA

e **BULLONERIA** - mg. 400 - importante fatturato -

ottima redditività - magazzino contenuto

oltre 3.000 clienti - causa mancato ricambio

generazionale - esamina proposte

di cessione totale

ITALIA NORD OVEST SOCIETÀ LEADER

torica di PRODOTTI BIOLOGICI e BIODINAMICI per CONCIMAZIONE

DIFESA, SEMENTI e PRODOTTI ALIMENTARI, EDITORIA

consulenza e formazione con affermato marchio registrato

cedesi per ritiro attività lavorativa

PAVIA - alla migliore offerta per cessata attività vendesi

MAGAZZINO COMPLETO di CARTOLIBRERIA, MODULISTICA

ATTREZZATURE per GIOCO SOFTAIR - richiesta molto inferiore

al valore commerciale attuale comprensivo di arredi e scaffali

di negozio (su richiesta elenco dettagliato)

ufficio) GADGET, REGALISTICA compreso ABBIGLIAMENTO

piccola AZIENDA di STAMPAGGIO MATERIE PLASTICHE leader europeo nella propria nicchia di mercato

PROVINCIA di BRESCIA

macchinari di ultima generazione 7 milioni di pezzi prodotti - impianto fotovoltaico ottima redditività - 50% di clienti esteri - enormi potenzialità di crescita - causa mancato ricambio generazionale esamina proposte di cessione totale

NORD ITALY - storica AZIENDA di PROGETTAZIONE **e PRODUZIONE MACCHINE CONFEZIONATRICI**

marchio conosciuto - importante know-how aziendale 3.200 clienti di cui 45% esteri - bene organizzata e strutturata sull'ottimizzazione dei costi - dipendenti specializzati bene capitalizzata - buona redditività enormi potenzialità di crescita sui nuovi mercati emergenti causa mancato ricambio generazionale esamina proposte di cessione

NORD ITALIA - AGENZIA PUBBLICITARIA di successo caratterizzata da un track record trentennale e da una vasta gamma di servizi

di comunicazione "off e online" rivolti ad una clientela diversificata e di estrema rilevanza - AZIENDA moderna ed efficiente ben organizzata grazie ad un ampio ventaglio di competenze e collaborazioni - fatturato in costante crescita superiore ad € 2.000,000 - ubicazione aeografica strategica - causa mancanza

di ricambio generazionale si esaminano proposte di acquisto

In importante località industriale tra TREVIGLIO e BERGAMO

cedesi avviatissimo BAR TABACCHI TRATTORIA

locale molto ampio e ben strutturato con ampi spazi esterni privati - ubicazione di estremo interesse su strada di notevole transito veicolare commerciale

Adiacente MILANO vendiamo con CAPANNONE di circa 300 mq ATTIVITA' di PRODUZIONE PRODOTTI

per COLAZIONE - possibilità di acquisizione portafoglio cliente e

attrezzature da trasporto - vero affare

ARLUNO (MI)

mpletamente attrezzato ed arredato

a nuovo - vero affare per nucleo familiare

ADIACENTE MILANO
zona tangenziale ovest nel verde
vendiamo o ricerchiamo socio per

osizione interessante vicinanze s vendiamo BAR PANETTERIA

VENETO

ultraventennale AZIENDA di TRASPORTI C/TERZI

operante nel nord Italia - 60 clienti fidelizzati bene organizzata e gestita - impostata sull'ottimizzazione dei costi - enormi potenzialità

di sviluppo - esamina proposte di cessione totale

REGIONE MARCHE - spettacolare **LOCATION** fronte mare - proponiamo la vendita di prestigioso RISTORANTE con PISCINA ai vertici delle classifiche di gradimento con un'operatività stagionale tipica delle località balneari - circa 2.000 mq di curatissima area privata per una capacità funzionale massima di circa 360 coperti, a 5 mt dalla spiaggia divenuta

sede di numerosi eventi turistici/sportivi locale molto richiesto anche per eventi cerimoniali oggetto imperdibile sia per una diretta conduzione

sia come investimento immobiliare

vendiamo o ricerchiamo so:

RISTORANTE TIPICO

""" d'anoca di fas in edificio d'epoca di fascino ampio dehors estivo - opportunità unica nel suo genere 32267

IMPORTANTE LOCALITA' IN PROVINCIA DI NOVARA - zona centrale e vicinanze

NOVARA - zona centrale e vicinanze lago Maggiore - avviatissima GASTRONOMIA con ampio I ABORATORIO ottimamente attrezzato - clientela lidelizzata dettaglio e ingrosso - ampie superfici polivalenti idanee a ristorazione causa immediato trasferimento cedesi a prezzo molto interessante

FAMOSA LOCALITÀ TURISTICA VALSESIA (VC) adiacente piste sci

strada di forte passaggio con ampi parcheggi pubblici - in contesto commerciale con altri negozi cedesi per ritiro attività lavorativa (pensione) - storico MINIMARKET completo di tutti

articoli e prodotti alimentari anche tipici - richiesta molto interessante - sicuro investimenta

lavorativo per famiglia - possibilità di alloggio in affitto soprastante il negozio

VENETO - piccola **AZIENDA**

ultraventicinquennale specializzata nella progettazione, programmazione e costruzione

APPARECCHIATURE ELETTRONICHE per un settore di nicchia - bene attrezzata

buona redditività - causa mancato ricambio generazionale - esamina proposte di cessione disponibilità del titolare ad un approfondito affiancamento

EMILIA ROMAGNA ubicazione strategica cediamo AZIENDA di RISTORAZIONE affiliata in franchising a prestigiosa catena BURGER & STEAK HOUSE - location di estrema rilevanza provvista di cinema multisala e numerose attrattive commerciali – locale avviato nel 2008 caratterizzato da una unica aestione con ottima redditività e fatturato tuttora in crescita – ottima opportunità con investimento richiesto inferiore al costo di un contratto di affiliazione ex novo

generazionale esamina proposte di cessione totale

BRIANZA vendiamo con prestigioso IMMOBILE attività di SUPERMERCATO con ampio LABORATORIO

per PREPARAZIONE CARNI - ideale anche come centro smistamento per catena superficie coperta con vari stabili

per oltre 2.400 mq

VENETO

ventennale e stupendo RISTORANTE completamente a norma - target medio-altro posizionato in una delle più belle piazze d'Italia impostato su una cucina moderna che viene affiancata da concerti specializzati per dei clienti esigenti buoni incassi notevolmente incrementabili

esamina proposte di cessione totale

CREMONA CENTRO cedesi storico BAR TABACCHI con RICEVITORIA, SERVIZI LIS, SISAL e SLOT - attività ben strutturata con notevoli

incassi documentabili - richiesta molto vantaggiosa

PIACENZA SETTORE VENDITA STAMPANTI e CONSUMABILI per STAMPANTI

si cede attività aperta dal 2004 con relativa affiliazione in franchisina da parte di noto brand leader del settore - negozio ubicato in primario contesto commerciale arredi completamente rinnovati - opportunità di subentro anche per non esperti alle prime armi 14991 LIGURIA RIVIERA PONENTE FAMOSA LOCALITÀ (IM)

PARAFARMACIA con parcheggio e magazzino - fatturato annuo circa € 230.000 cedesi a prezzo molto interessante

MILANO CENTRO cedesi avviato

e manutenzione

SAN GIULIANO MILANESE (MI)

cediamo avviata FERRAMENTA

incrementabili - investimento minimo

posizione ottima intenso passaggio (Aurelia) - adiacente spiaggia - avviata

MILANO PORTA VENEZIA FUORI AREA C VENDIAMO CLINICA POLISPECIALISTICA PROVINCIA PAVIA - importante LOCALITA' della LOMELLINA - posizione

CANTON TICINO vendiamo avviata e referenziata **SCUOLA** di **LINGUE**,

INFORMATICA, UFFICIO TRADUZIONI con certificazioni clientela fidelizzata - garantito affiancamento

MILANO PORTA VENEZIA fuori area C vendiamo URBAN SPA, attivita di CENTIKO BENESSERE Vendira di cosmenci ed integrationi la struttura di sviluppa in parte con vetrina su strada, arredamento di design appena rinnovato, con attrezzature tecnologiche per estetica e benessere - diversamente si ricerca socio operativo (preferibilmente estetista diplomata) memeta si cerca socio operativo (prefenbilmente estetida e per per partnership sulla stessa attività - garantita assistenza inizial e successiva da parte del titolare - attività avviata da anni è contingente a centri medici e attività di ristoro

e prestigioso CENTRO ESTETICO -attività ampia e ottimamente strutturata con arredi e attrezzatur di ultima generazione e in perfette condizioni d'uso

centralissima - avviata MERCERIA FILATI RICAMI RIPARAZIONI SARTORIAL nolteplici impegni familiari e lavorativi richiesta interessante 1531

> ampio dehors - buoni incassi con possibilità di notevole incremento cedesi ad ottimo prezzo

PROVINCIA di BRESCIA grazioso BAR PASTICCERIA ecennale - struttura completamente a norma laboratorio attrezzato - posizione commerciale strategica

MILANO

LOCATION COMMERCIALE - locale soppalcato

con due ampie vetrine su piazza e spazioso magazzino

diacente PIAZZA CASTELLO cedesi prestigiosa

da 20 anni è contingente a CENTRO BENESSERE e ATTIVITÀ di RISTORO

locali recentemente ristrutturati e rinfrescati - il titolare rimarrà in assistenza per garantire la miglior continuità della clientela

SCAFFALATURE di ogni tipo conto terzi - oggetto sociale ampio come da SRL costituita e operativa - valuta proposte vendita totale - garantendo affiancamento e contratti in corso zone lavoro Italia-estero - ottimo fatturato dimostrabile e utile ragguardevole ITALIA VAL D'OSSOLA - ADIACENTE DOMODOSSOLA (VB)

TORINO - AZIENDA ultraventennale specializzata MONTAGGIO

Tra MILANO e PAVIA località di richiamo turistico/religioso - storica ATTIVITÀ

di **RISTORAZIONE** molto conosciuta e rinomata - cucina tipica milanese ristrutturata recentemente - immobile completamente indipendente - canone

di affitto modico - tutto a norma - 70 posti climatizzati - sale riservate per riunioni e banchetti + dehors in giardino privato - società cede a prezzo interessante

sicuro investimento lavorativo annuale per nucleo familiare

MILANO in importante zona semicentrale cedesi avviatissimo CENTRO ESTETICO

con PARRUCCHIERE e licenza commerciale di PROFUMERIA e PELLETTERIA

presente in loco da oltre 35 anni con affermata clientela di livello medio-alto

in posizione strategica di forte passaggio veicolare con ampio parcheggio - storico rinomato **RISTORANTE** completamente rinnovata ed ottimamente attrezzato elegantemente arredato - si valuta proposta di cessione totale con affiito IMMOBILE di PROPRIETA' eventuale gestione in affiito d'azienda con obbligo di riscatto

15296

LAVENO (VA)

fronte lago posizione invidiabile con splendido dehors vendiamo BAR RISTORANTE PIZZERIA - appartamento soprastante - opportunità unica nel suo genere

TRA MILANO e PAVIA - immediate vicinanze A7 ma avviata GASTRONOMIA con ampio LABORATORIO e MINIMARKET ALIMENTARI (salumi, formaggi, carne) - affitto nuovo canone modicissimo cedesi a prezzo molto interessante - investimento lavorativo perfetto per giovani

decennale PIZZERIA D'ASPORTO CON FORNO A PELLET molto conosciuta in zona per la qualità - ampio parcheggio comunale - buona redditività con possibilità di notevole incremento - attività adatta a due persone CEDESI AD UN OTTIMO PREZZO!

ZONA SUD della PROVINCIA di VICENZA

BRIANZA (MB) importante località zona centralissima

servizi cimiteriali - cedesi per molteplici impegni familiari richiesta molto interessante - canone affitto modicissimo

contratto appena rinnovato

con ottimi incassi incrementabili ideale anche per giovani Ideale anche per giovani MILANO 70NA POPOLOSA vendiam nico negozio nel paese e adiacenti - fronte parcheggi pubblici storico **NEGOZIO FIORISTA** con clientela fidelizzata compreso

NEGOZIO MERCERIA TESSUTI SCAMPOLI garantita assistenza post vendita da azienda proprietaria - ottimi fatturati

sottostante - richiesta estremamente vantaggiosa IN IMPORTANTE CITTADINA DELLA PROVINCIA DI MILANO cedesi avviata attività di PARRUCCHIERE con annesso BAR ottimamente strutturata con arredi e attrezzature in perfette condizioni d'uso e manutenzione - garantito l'ottima

opportunità lavorativa

CANTALUPA (TO) - storico PANIFICIO ARTIGIANALE esistente dal 1945 insignito di attestato Eccellenze Italiane superficie ma 90 - negozio con retro e laboratorio - canone affitto modico contratto nuovo (6+6 anni) - per ritiro attività lavorativa (pensione) cedesi a prezzo interessante - sicuro investimento

lavorativo per nucleo familiare

VICINANZE LOMAZZO SUD (CO) vendiamo anche come seconda attività e/o per giovani imprenditori PIZZERIA D'ASPORTO

unica nel suo genere per la modalità DRIVE IN e area esterna attrezzata per il consumo sul posto